



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL COMUNAL DERENEU

MD-4418, Republica Moldova, raionul Călărași
comuna Dereneu, tel. 0244 62236, tel/fax. 0244 62238

**DECIZIE nr. 06/03
din 08 decembrie 2017**

**„Cu privire la stabilirea cotelor concrete ale
Impozitului pe bunurile imobiliare, aferente
bunurilor imobiliare evaluate și neevaluate
ale impozitului funciar, aferente terenurilor
neevaluate de către organele cadastrale pe anul 2018 ”.**

În temeiul:

- În scopul asigurării părții de venit a bugetului primăriei comunei Dereneu, Raionul Călărași, în baza prevederii Codului Fiscal 1163- XII din 24 aprilie 1997, Legii R.m. nr. 1056 - XIV din 16.06.200 „Pentru punerea în aplicare a Titlului VI al Codului Fiscal”, Legii R.M. nr. 397 din 16.10.2003 „Privind finanțele publice locale”, Legii R.M. nr. 436 – XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”
- Regulamentului privind constituirea și funcționarea consiliului comunal Dereneu aprobat prin decizia consiliului nr. 08/12 din 11 decembrie 2015
În baza avizului comisiei de specialitate

Consiliul comunal Decide:

1. Se stabilesc pe teritoriul primăriei comunei Dereneu pentru anul 2018 următoarele impozite locale și cote aferente acestora (anexa 1, anexa 2, anexa 3).
2. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se atribuie primarului com. Dereneu, Elena Oaserele.

Au votat: Pro-7, Contra –0 , S-au abținut –0 .

Președintele ședinței

Contrasemnat:

Secretarul consiliului comunal



Iacovtzechi Svetlana

Maria Răgălie

Ex.: Vitalie Fussa, specialist
Tel. 0244622567

SERVICIUL FISCAL DE STAT

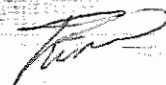
Anexa 1. Cotele concrete ale impozitului pe bunuri imobiliare, aferente bunurilor imobiliare evaluate de către organele cadastrale teritoriale pe anul 2018

Nr crt.	Tipul obiectelor	Diapazonul cotelor (în limitele cărora autoritățile APL sunt în drept să stabilească cotele)	Cotele concrete
1	Bunuri imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri)	0,05 – 0,40 % din valoarea estimată a bunurilor imobile	0,1%
2	Terenuri agricole cu construcții amplasate pe ele	0,10 – 0,30 % din valoarea estimată a bunurilor imobile	0,1%
3	Bunuri imobiliare cu destinație comercială și individuală (inclusiv/terenurile)	0,3 % din valoarea estimată a bunurilor imobile	0,3%

Anexa 2. Cotele concrete ale impozitului pe bunuri imobiliare, aferente bunurilor imobiliare neevaluate de către organul cadastral teritorial pe anul 2018

TIPUL OBIECTULUI	COTELE CONCRETE
Pentru clădiri și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare neevaluate de către organul cadastral teritorial conform valorilor estimate	0,1% din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare ale persoanelor fizice și juridice, care desfășoară activitate de întreprinzător
	0,1% din costul bunurilor imobiliare ale persoanelor fizice (cetățeni)
Pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individual) din localitățile rurale	0,1% din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare ale persoanelor fizice și juridice, care desfășoară activitate de întreprinzător
	0,1% din costul bunurilor imobiliare ale persoanelor fizice (cetățeni)

Specialist



Vitalie Fussa

ANEXA 3. COTELE IMPOZITELOR FUNCIARE PE ANUL 2018

Nr. crt	Denumirea impozitelor funciare	Codul capitolului	Obiectul impozitării	Cota impozitării
1	Impozit funciar pentru terenurile cu destinație agricolă altele de cât cele ale G.Ț.	113110 (11401)	Persoane fizice	1,50 lei la 1 grad/bal ha
2	Impozit funciar pentru terenurile cu altă destinație	113130 (11402)	Persoane fizice, juridice	115 lei la 1ha
3	Impozit funciar persoane fizice	113140 (11403)	Persoane fizice	100 lei la 1 ha
4	Impozit funciar pășuni, fînețe	113150 (11406)	Persoane fizice	55 lei la 1 ha
5	Impozit funciar terenri cu destinație agricolă ale G.Ț.	113120 (11407)	Gospodării țărănești	1,50 lei la 1grad/bal ha
6	Terenuri ocupate de bazine acvatic	113110 (11401)	Persoane fizice	115 lei la 1 ha
7	Terenuri din extravilan pe care sunt amplasate clădiri și construcții neevaluate de organele cadastrale	113130 (11402)	Persoane fizice	350 lei la 1 ha
8	Alte terenuri din extravilan neevaluate de organele cadastrale	113130 (11402)	Persoane fizice	70 lei la 1 ha
9	Impozit pe bunuri imobiliare	113210 (11410)	Persoane juridice	0,1 % din costul imobilului
10	Impozit pe bunuri imobiliare persoane juridice	113220 (11411)	Persoane fizice	0,1% din costul imobilului

Specialist



Vitalie Fussa