



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL BRAVICEA

DECIZIE Nr. 09/06
din 11 decembrie 2017

**„Cu privire la stabilirea și punerea în aplicare a impozitelor locale
pentru anul 2018”**

Examinînd raportul prezentat de primarul satului Bravicea, dl. Alexei Zatic, cu privire la stabilirea și punerea în aplicare a impozitelor locale pentru anul 2017, în vederea asigurării părții de venit a bugetului primăriei Bravicea pe anul 2017, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. a,n,z) și art. 19 alin (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 289-292 din Codul Fiscal al Republicii Moldova, prevederile Legii nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale

Consiliul local DECIDE :

1. Se stabilesc și se pun în aplicare impozitele locale și cotele aferente acestora pe anul 2018 conform anexei nr. 1 la prezenta decizie.
2. Executarea prezentei Decizii se pune în seama primarului satului Bravicea, dl. Alexei Zatic.
3. Prezenta Decizie intră în vigoare pe data de 01.01.2018.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI

SECRETARUL
CONSILIULUI LOCAL



Ana Godovaniuc

Rodica Dînga

Ana GODOVANIUC

Rodica DÎNGA

Executor: Alexie Zatic
Tel. 0244-34-236

Cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare, aferente bunurilor imobiliare evaluate de către organele cadastrale teritoriale

Tipul obiectelor	Diapazonul cotelor (în limitele cărora autoritățile administrației publice locale sînt în drept să stabilească cotele)	Cotele concrete
Bunuri imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri)	0,05-0,4 % din valoarea estimată a bunurilor imobiliare	0,1 %
Terenuri agricole cu construcții amplasate pe ele	0,1-0,3 % din valoarea estimată a bunurilor imobiliare	0,1 %
Bunuri imobiliare cu destinație comercială și industrială (inclusiv/terenurile)	0,3 % (cota fixă)	0,3 %

Cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare, aferente bunurilor imobiliare neevaluate de către organele cadastrale teritoriale

Tipul obiectelor	Cotele concrete
Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	0,1 % din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare ale persoanelor juridice și fizice care desfășoară activitatea de întreprinzător
	0,1 % din costul bunurilor imobiliare ale persoanelor fizice (cetățeni)
Pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale	0,1 % din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare ale persoanelor fizice și juridice care desfășoară activitate de întreprinzător
	0,1 % din costul bunurilor imobiliare ale persoanelor fizice (cetățeni)

Notă: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitatea de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m² inclusiv – 1,5 ori;
- de la 150 la 200 m² inclusiv – de 2 ori,
- de la 200 la 300 m² inclusiv – de 10 ori;
- peste 300 m² – de 15 ori.

Construcție principală – construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.

Cotele concrete ale impozitului funciar, aferente terenurilor neevaluate de către organele cadastrale teritoriale

Tipul terenului	Cotele concrete
Terenurile cu destinație agricolă: 1.toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor	
-care au indici cadastrali	1,50 lei pentru grad/hectar
-care nu au indici cadastrali	110 lei pentru 1 hectar
2.Terenurile destinate fînețelor și pășunilor:	
-care au indici cadastrali	0,75 lei pentru un grad/ha
-care nu au indici cadastrali	55 lei pentru 1 hectar
3.Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri etc.)	115 lei pentru 1 hectar
Terenurile din intravilan:	
1.Pe care sînt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lîngă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan)	1 leu pentru 0,01 ha
2.Terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	1 leu pentru 0,01 ha
3.Terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	10 lei pentru 0,01 ha
4.Terenurile din intravilan pe care sînt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	350 lei pentru 1 ha
5.Alte terenuri din extravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale, conform valorii estimate	70 lei pentru 1 ha

SECRETARUL
CONSILIULUI LOCAL



Rodica Dînga

Rodica DÎNGA