



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL COMUNAL BAHMUT  
MD-4411, Republica Moldova, raionul Călărași,  
Com.Bahmut, tel.(0244)-45-2-36, tel/fax.(0244)-45-2-38

DECIZIA nr.09/04  
din 08 decembrie 2017

**“Cu privire la aprobarea cotelor concrete pentru impozitarea bunurilor imobile și funciare în conformitate cu Titlu VI a codului Fiscal pentru anul 2018.”**

În scopul asigurării părții de venit a bugetului primăriei Bahmut, în baza prevederilor Codului Fiscal 1163-XIII din 24 aprilie 1997, Legii nr.1056-XIV din 16.06.2000 “Pentru punerea în aplicare a Titlului VI a Codului Fiscal”, în conformitate cu art.5 pct.1 lit.a al Legii nr.397 din 16.10.2003 “Privind finanțele publice locale”, Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală”, în conformitate cu avizul comisiei consultative de specialitate consiliul comunal Bahmut

**DECIDE:**

1.Se stabilesc următoarele cote concrete a impozitului pe bunurile imobiliare, aferente bunurilor imobiliare evaluate de către organele cadastrale pentru anul 2018:

Nr.d	Tipul obiectelor	Cota concretă
1	Bunuri imobiliare cu destinație locativă (apartament și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri)	0,3%
2	Terenuri agricole cu construcții amplasate pe ele	0,3%
3	Bunuri imobiliare cu destinație comercială și industrială (inclusiv/ terenurile).	0,3%

2.Se stabilesc următoarele cote concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare, aferente bunurilor imobiliare neevaluate de către organelle cadastrale teritoriale pentru anul 2018

Nr.d	Tipul obiectelor	Cota concretă
1	2	3
1	Pentru clădirile și construcții cu destinație	0,1% din valoarea de

	agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, neevaluate de către organelle cadastrale teritoriale conform valorii estimative.	bilanț a bunurilor imobiliare ale persoanelor juridice și fizice care desfășoară activitatea de întreprinzător. 0,1% din costul bunurilor imobiliare ale persoanelor fizice.
2	Pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale	0,1% din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare ale persoanelor juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător. 0,1% din costul bunurilor imobiliare ale persoanelor fizice.

În cazul în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășite 100 m<sup>2</sup> inclusive cote concrete stabilite a impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală:

- de la 100 m<sup>2</sup> la 150 m<sup>2</sup> inclusiv de 1,5 ori;
- de la 150 m<sup>2</sup> la 200 m<sup>2</sup> inclusiv de 2 ori;
- de la 200 m<sup>2</sup> la 300 m<sup>2</sup> inclusiv de 10 ori;
- peste 300 m<sup>2</sup> de 15 ori.

3. Se stabilește următoarele cote concrete ale impozitului funciar aferente terenurilor neevaluate de către organelle cadastrale teritoriale pentru anul 2018:

Nr.d	Tipul terenului	Cota concretă
1	2	3
1	Terenuri cu destinație agricolă: 1.toate terenurile, altele decât cele destinate finețelor și pășunilor: Care au indici cadastrali	1,5 lei pentru 1 grad hectar.
	Care nu au indici cadastrali	110 lei pentru 1 hectar
2	Terenuri destinate finețelor și pășunilor: Care au indici cadastrali	0,75 lei pentru 1 grad hectar.
	Care au indici cadastrali	55 lei pentru 1 hectar
3	Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri etc.)	115 lei pentru 1 hectar.
4	Terenurile din intravilan: Pe care sunt amplasate fondul de locuințe,	1 leu pentru 100 m <sup>2</sup>

	loturilor de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către consiliul local ca loturi de pe lângă domiciliul, și distribuite în extravelan, din cauza insuficienței de terenuri în intravelan)	
	Terenurile atribuite de către consiliul local ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravelan din cauza insuficienței de terenuri în intravelan, neevaluate de către organelle cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	1 leu pentru 100 m <sup>2</sup>
	Terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organelle cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100 m <sup>2</sup>
5	Terenurile din extravelan pe care sînt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organelle cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	350 lei pentru 1 ha
6	Alte terenuri din extravelan, neevaluate de către organelle cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 ha

4. Responsabilitatea de îndeplinirea prezentei decizii se pune în seama dnei Parascovia Balan, specialist (în domeniul perceperii fiscal) primăria Bahmut.

5. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Bahmut, dl. Igor Godea.

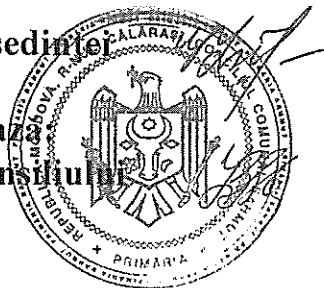
AU VOTAT: pentru -11 ; Împotrivă - 0 ; S-au abținut - 0 .

Președintele ședinței

Zemlinschi Galina

Contrasemnează  
Secretarul Consiliului

Bădărău Liuba



Executant: Bădărău Liuba, secretarul consiliului  
Tel. 024445238, e-mail: bahmutprim@gmail.com