

REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL SĂTESC HOGINEȘTI



MD-4473 s. Hoginesti - Călărași, str. Ștefan cel Mare 1 - tel/fax 0 (244) 67-2-36, e-mail: primariahoginesti@gmail.com  
<http://hoginesti.sat.md/>

DECIZIE

nr. 08/03

din 08. 12. 2017

*“Cu privire la stabilirea cotelor concrete ale impozitului funciar și impozitul pe bunurile imobiliare pentru anul 2018”*

În scopul asigurării părții de venit a bugetului primăriei Hoginești pentru anul 2018,  
În baza prevederilor Codului Fiscal nr. 1163-XIII din 24 aprilie 1997,  
În baza Legii RM nr. 1056-XIV din 16.06.2000 “Pentru punerea în aplicare a Titlului VI al Codului Fiscal.

În baza Legii RM nr. 397 din 16.10.2003 “Privind finanțele publice locale”.

În temeiul art.14 alin. (2) lit. (q), art.19 lit. (4) a Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, luând în considerație avizul comisiei de specialitate, **Consiliul Sătesc Hoginești**

DECIDE:

1. Se stabilesc pe teritoriul primăriei Hoginești pentru anul fiscal 2018 următoarele impozite locale și cote aferente acestora :

*I. Cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare, aferente bunurilor imobiliare evaluate de către organele cadastrale teritoriale*

Tipul obiectelor	Diapozonul cotelor	Cotele concrete
Bunuri imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individual, terenuri aferente acestor bunuri)	0,05 - 0,4% din valoarea estimativă a bunurilor imobiliare	0,1 %
Terenuri agricole cu construcții amplasate pe ele	0,1 - 0,3 % din valoarea estimativă a bunurilor imobiliare	0,1 %
Bunuri imobiliare cu destinație comercială și industrială (inclusiv/terenurile)	0,3 % (cotă fixă)	0,3 %

*II. Cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare, aferente bunurilor imobiliare neevaluate de către organele cadastrale teritoriale*

Tipul obiectelor	Diapozonul cotelor	Cotele concrete
Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă și cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	0,1%	0,1 % din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare ale persoanelor juridice și fizice care desfășoară activitatea de întreprinzător
	0,1%	0,1 % din costul bunurilor imobiliare ale persoanelor fizice (cetățeni)
Pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale	0,1%	0,1 % din valoarea de bilanț a bunurilor imobiliare ale persoanelor juridice și fizice care desfășoară activitatea de întreprinzător
	0,1%	0,1 % din costul bunurilor imobiliare ale persoanelor fizice (cetățeni)

*Notă:* În cazul când suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice, care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate depășește 100m<sup>2</sup>/p, inclusiv cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în dependență de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m<sup>2</sup>/p inclusiv – de 1,5 ori
- de la 105 la 200 m<sup>2</sup>/p inclusiv – de 2 ori
- de la 200 la 300 m<sup>2</sup>/p inclusiv – de 10 ori
- peste 300 m<sup>2</sup>/p – de 15 ori.

### III. Cotele concrete ale impozitului funciar, aferente terenurilor neevaluate de către organele cadastrale teritoriale


Tipul terenului	Cotele concrete
<b>Terenurile cu destinație agricolă:</b>	
1. Toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor	
- care au indici cadastrali	1,5 lei pentru 1 grad-hectar
- care nu au indici cadastrali	110 lei pentru 1 hectar
2. Terenurile destinate fînețelor și pășunilor:	
- care au indici cadastrali	0,75 lei pentru 1 grad-hectar
- care nu au indici cadastrali	55 lei pentru 1 hectar
3. Terenurile ocupate cu obiecte acvatice (iazuri, lacuri, etc.)	115 lei pentru 1 hectar
Terenurile din intravilan :	1 leu pentru 100 m <sup>2</sup> .
1. Pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliul (inclusiv terenurile atribuite de către	


autoritatea APL ca loturi de peltngă domiciliu și distribuite în extarvilan, din cauza insuficienții de terenuri în intarvilan)		
2. Terenuri atribuite de către autoritatea APL ca loturi de peltngă domiciliu și distribuite în extarvilan, din cauza insuficienții de terenuri în intarvilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	1 leu pentru 100 m.p.	
3. Terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate decât de organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100 m.p.	
Terenurile din extravilan 1. Pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	350 lei pentru 1 hectar	
2. Alte terenuri din extravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 hectar	


- Responsabilitatea îndeplinirii prezentei decizii și informarea consilierilor la ședințele consiliului despre strângerea impozitelor se pune pe seama receptorului fiscal – Vaacariuc Ilvira.
- Controlul îndeplinirii prezentei decizii v-a fi asigurat de către primarul satului, Dl. Constantin Poștaru

Au votat :

Pentru - 8 ; contra - 0 ; s - au obținut - 0 .

Președintele Consiliului  
  
 Secretarul Consiliului  
 Primarul Săvăstăuș

  
 Sliusarenco Tamara

  
 Andrei Golban

  
 Poștaru Constantin

Ex. N. Jeleznii,  
 Contabil-sef  
 Tel 0244 67 238