



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL SĂTESC TEMELEUȚI

MD – 4439, Republica Moldova, raionul Călărași,
S. Temeleuți, tel. (0244)-74-2-36, tel./fax. (0244)-74-2-38

DECIZIE Nr.05/01
din 8 decembrie 2017

**„Cu privire la stabilirea și punerea în aplicare
a cotelor concrete ale impozitelor funciar și pe
bunurile imobiliare pentru anul 2018 ”**

În temeiul Art.14 (2) a) și 19 (3) din Legea privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006.

În conformitate cu Legea pentru modificarea și completarea unor acte legislative Nr.448-XVI din 28.12.2006, Cod Fiscal al Republicii Moldova cu modificările ulterioare în redacția Legilor Nr.177-XVI din 20 iulie 2007, Nr.108-XVIII din 17 decembrie 2009, Nr.128 din 18.06.2010 privind modificarea și completarea Legii Nr.1056 - XIV din 16 iunie 2000, Legea pentru modificarea și completarea unor acte legislative nr.267 din 23.12.2011,

Luînd în vedere sinteza recomandărilor în urma audierilor publice desfășurate la data de 28.11.2017, în scopul asigurării părții de venit a bugetului Pr. Temeleuți r. Călărași,

Consiliul sătesc DECIDE:

- 1.Se stabilesc și se pun în aplicare pe teritoriul primăriei s.Temeleuți r.Călărași următoarele cote concrete ale impozitelor funciar și pe bunurile imobiliare pentru persoanele fizice și juridice.(anexă)
- 2.Executarea prezentei decizii se atribuie în sarcina specialistului în perceperea fiscală,
Dna David Ina.
- 3.Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului satului Temeleuți
Dna Țurcanu Zinaida.

PREȘEDINTE AL ȘEDINTEI

SECRETARUL CONSILIULUI



Baciu
David

Rima Baciu

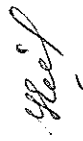
Nina David

**Cotele concrete ale imozitelor funciar și pe bunurile imobiliare stabilite și puse în aplicare
pe teritoriul primăriei satului Temeleuți r. Călărași pentru anul 2017**

Nr. d/o	Denumirea impozitului și taxei	Capitolul și codul	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota
1	Impozitul funciar	113110	<p>Terenuri cu destinație agricolă cu excepția GT:</p> <ul style="list-style-type: none"> - iazuri, lacuri - agenților economici cu indici cadastrali; fără indici cadastrali. 	<p>115 lei p/u 1 ha de suprafața acvatică</p> <p>1,5 lei p/u g/h</p> <p>110 lei p/u 1 ha</p>
		113130	<p>Terenuri cu altă destinație:</p> <p>-terenuri în intravilan destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri aferente neevaluate de către organul cadastral teritorial (persoane fizice, juridice);</p> <p>-terenuri din extravilan:</p> <p>1. pe care sînt amplasate clădiri și construcții , carierile și pămînturile distruse în urma a ctivității de păroduție neevaluate de către organul cadastral teritorial, conform valorii estimate;</p> <p>2. destinate industriei , transportului , telecomunicațiilor și cele cu alte destinații speciale pe care temporar nu sînt amplasate construcții și instalații;</p>	<p>1000 lei p/u 1 ha</p> <p>350 lei p/u 1 ha</p> <p>70 lei p/u 1 ha</p>
		113140	<p>Terenuri cu destinație lot pe lângă casă aferent garajelor , grădini neevaluate de organul cadastral teritorial.</p>	<p>100 lei p/u 1 ha</p>
		113150	<p>Terenuri agricole cu destinație pentru fînețe și pășuni: -cu indici cadastrali (drumuri între parcelele de cotă) ; -fără indici cadastrali.</p>	<p>0,75 lei p/u 1 g/ha</p> <p>55 lei p/u 1 ha</p>
		113120	<p>Terenuri agricole ale GT altele de cît cele destinate fîneturilor și pășunilor:</p>	

			-cu indici cadastrali; -fără indici cadastrali.	1,5 lei p/u g/ha 110 lei p/u 1 ha
2	Impozitul pe bunurile imobiliare	113230 113220	<p>Bunurile imobiliare neevaluate ale persoanelor juridice (clădiri, construcții comerciale, industriale).</p> <p>Bunuri imobiliare neevaluate, persoane fizice. NOTĂ: în caz în care suprafața totală a locuinței și construcției pric. Ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător înregistrată cu drept de proprietate depășește 100m/2 inclusiv cotele concrete stabilite ale imobilului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală după cum urmează: de 100m/2-150m/2 inclusiv de 1,5 ori De la 150m/2-200m/2 inclusiv de 2ori De la 200m/2-300m/2 inclusiv de 10ori Peste 300m/2 de 15 ori</p> <p>Valoarea estimată a clădirilor și construcțiilor cu destinație comercială și industrială a persoane juridice.</p>	0,1 % 0,1%
		113210 113240	<p>Valoarea estimată a bunurilor imobiliare evaluate ale persoanelor fizice: -apartamente și case de locuit individuale și loturi de teren pe lângă casă; -garaje și terenuri aferente; -construcții și clădiri cu destinație comercială, industrială; -terenuri agricole și construcții amplasate pe ele.</p>	0,1% 0,14% 0,2% 0,3% 0,15%

SPECIALIST



INA DAVID