



**REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL LOCAL PETICENI**

MD-4431, Republica Moldova, raionul Călărași,  
satul Peticeni, tel.(0244)-77-2-36, tel./fax.(0244)-77-2-36

**DECIZIE Nr.10/03  
din 08 decembrie 2017**

**Cu privire la stabilirea și punerea în aplicare  
a cotelor concrete ale impozitelor funciar și  
pe bunurile imobiliare pentru anul 2018**

În scopul asigurării părții de venit a bugetului Primăriei satului Peticeni în anul 2018,  
În temeiul art.14 ( 2) a) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din  
28.12.2006,

În conformitate cu Legea pentru modificarea și completarea unor acte legislative Nr.448-XVI  
din 28.12.2006,

Codul Fiscal al Republicii Moldova cu modificările și completările ulterioare în redacția  
Legilor Nr.177-XVI din 20 iulie 2007, Nr.108-XVIII din 17 decembrie 2009, Nr.128  
din 18.06.2010 privind modificarea și completarea Legii Nr.1056 - XIV din 16 iunie 2000, Legea  
pentru modificarea și completarea unor acte legislative nr.267 din 23.12.2011,

În baza Regulamentului privind constituirea și funcționarea consiliului sătesc Peticeni,  
aprobat prin Decizia consiliului local nr.01/02 din 29.06.2011,

Avizului comisiei consultative de specialitate,

**Consiliul local decide:**

1. Se stabilesc și se pun în aplicare pe teritoriul satului Peticeni începând cu 01 ianuarie 2018 următoarele cote concrete ale impozitelor funciare și pe bunurile imobiliare. (Anexa nr.1)
2. Responsabilitatea îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama specialistului în problemele percepției fiscale, dna Cibotari Larisa.
3. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama primarului satului Peticeni, dlui Șpac Sergiu.
4. Prezenta decizie se va aduce la cunoștința publicului și Oficiului Teritorial Ungheni al Cancelariei de Stat în termenii stabiliți de legislația în vigoare.

***Au votat: Pro- 8 , Contra – 0 , S-au abținut – 0.***

**Președintele ședinței**

**Zinovei Gheorghe**

**Contrasemnează:**

**Secretarul consiliului**

**Moroșanu Alina**

Executor: Moroșanu Alina  
Tel:024477236

**Cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare, aferente bunurilor  
imobiliare evaluate de către organele cadastrale teritoriale**

Tipul obiectelor	Diapazonul cotelor (în limitele cărora autoritățile administrației publice locale sunt în drept să stabilească cotele)	Cotele concrete
Bunuri imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri)	0,05-0,4% din valoarea estimată a bunurilor imobiliare	0,1%
Garaje și terenuri pe care acestea sunt amplasate	0,05-0,4% din valoarea estimată a bunurilor imobiliare	0,1%
Terenuri agricole cu construcții amplasate pe ele	0,1-0,3% din valoarea estimată a bunurilor imobiliare	0,1%
Bunuri imobiliare cu destinație comercială și industrială (inclusiv/terenurile)	0,3 % (cota fixă)	0,3%

**Cotele concrete ale impozitului funciar, aferente terenurilor neevaluate de către organele cadastrale teritoriale**

Tipul terenului	Cotele concrete (lei)
Terenurile cu destinație agricolă:	
1. Toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor	
- care au indici cadastrali	1.5 lei pentru 1 grad-hectar
- care nu au indici cadastrali	110 lei pentru 1 hectar
2. Terenurile destinate fînețelor și pășunilor	
-care au indici cadastrali	0.75 pentru 1 grad-hectar

-care nu au indici cadastrali	55 lei pentru 1 hectar
3. Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri etc.)	115 lei pentru 1 hectar
Terenurile din intravilan:	
1. Pe care sînt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lîngă domiciliu(inclusiv terenurile atribuite de cîtred autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan)	1 leu pentru 100 m <sup>2</sup>
2. Terenurile atribuite de cîtred autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă casă și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de cîtred organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	
3. Terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de cîtred organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100 m <sup>2</sup>
Terenurile din extravilan pe care sînt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de cîtred organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	350 lei pentru 1 ha
Alte terenuri din extravilan, neevaluate de cîtred organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	70 lei pentru 1 ha

**Cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare, eferente bunurilor imobiliare neevaluate de cîtred organele cadastrale teritoriale**

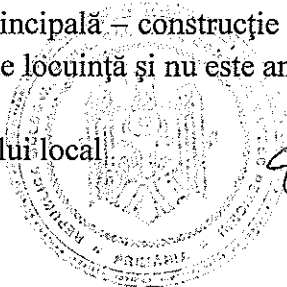
Tipul obiectelor	Diapazonul cotelor (în limitele cărora autoritățile administrației publice locale (sate, comune) sunt în drept să stabilească cotele)	Cotele concrete
Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, neevaluate de cîtred organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	0,1%	0,1%
	0,1%	0,1%
Pentru bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale	0,1%	0,1%
	0,1%	0,1%

Notă: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m2 inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m2 inclusiv-de 1,5 ori
- de la 150 la 200 m2 inclusiv – de 2 ori
- de la 200 la 300 m2 inclusiv – de 10 ori
- peste 300 m2 – de 15 ori.

Construcția principală – construcție înregistrată drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.

Secretarul consiliului local



Moroșanu Alina